

Iktatószám: XV/15- /2026

### K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának  
2026. április 27-én 15 óra 00 perctől megtartott rendkívüli nyilvános ülésének  
jegyzőkönyvéből

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 216/2026. (IV. 27.) határozata a Budapest  
belterület, 34458/0/A/34 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben 1072 Budapest,  
Nyár utca 18. 3. emelet 17. szám alatti önkormányzati lakás cserével történő  
átruházásának jóváhagyása tárgyában**  
(4 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és  
Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **elvi hozzájárulását adja** ahhoz, hogy a Budapest VII. kerület, Nyár utca 18. III. emelet 17. szám alatti, 34458/0/A/34 helyrajzi számú, 69 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati lakás tulajdonjoga csere útján, értékegyeztetéssel kerüljön átruházásra..
2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy – a csereügylet előkészítése érdekében – keresse meg és jelölje ki az Önkormányzat számára elfogadható, Belső-Erzsébetváros területén található, 65–75 m<sup>2</sup> alapterületű, felújított lakást, – az értébecslésben meghatározott forgalmi érték figyelembevételével.
3. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy a kiválasztott csereingatlanra vonatkozó részletes előterjesztést a Bizottság elé terjessze jóváhagyás céljából.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében 2026. 04. 27.  
2. pont tekintetében: 2026. 06. 01.  
3. pont tekintetében: 2026. 07. 01.


**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási  
Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Kmf.

Beregi Balázs sk.  
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Budapest, 2026. április 28.

  
Szalontainé Lázár Krisztina  
jegyzőkönyvvezető

